

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.04.2025 08:57:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-250417072725 pro Městská část Praha - Zbraslav

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 4888

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**Relax Sport Centrum Zbraslav, a.s., Pod třeshňovkou č.ev. 26479974
234, Zbraslav, 15600 Praha 5**

B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Zbraslav, č.e. 234

jiná st.

706/16, LV 1707

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 15 000 000 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

**DESPIK s.r.o., Stárkova 1745/4, Nové Město, 11000 Praha
1, RČ/IČO: 27350061**

Povinnost k

Stavba: Zbraslav, č.e. 234

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 08.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.07.2022 11:42:27. Zápis proveden dne 19.08.2022.**
V-45662/2022-101

Pořadí k **28.07.2022 11:42**

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávky do výše 30 000 000 Kč vzniklé do 31.12.2035

Oprávnění pro

**DESPIK s.r.o., Stárkova 1745/4, Nové Město, 11000 Praha
1, RČ/IČO: 27350061**

Povinnost k

Stavba: Zbraslav, č.e. 234

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 08.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.07.2022 11:42:27. Zápis proveden dne 19.08.2022.**
V-45662/2022-101

Pořadí k **28.07.2022 11:42**

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávky do výše 15 000 000 Kč vzniklé do 31.12.2035

Oprávnění pro

**DESPIK s.r.o., Stárkova 1745/4, Nové Město, 11000 Praha
1, RČ/IČO: 27350061**

Povinnost k

Stavba: Zbraslav, č.e. 234

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 08.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.07.2022 11:42:27. Zápis proveden dne 19.08.2022.**
V-45662/2022-101

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.04.2025 08:57:00

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 4888

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 28.07.2022 11:42

o **Zákaz zcizení a zatížení**

Oprávnění pro

DESPIK s.r.o., Stárkova 1745/4, Nové Město, 11000 Praha
1, RČ/IČO: 27350061

Povinnost k

Stavba: Zbraslav, č.e. 234

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 08.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.09.2022 15:46:07. Zápis proveden dne 27.09.2022.
V-52687/2022-101

Pořadí k 05.09.2022 15:46

o **Zástavní právo smluvní**

budoucí pohledávka ve výši 5 000 000 Kč s příslušenstvím podle Smlouvy o úvěru

Oprávnění pro

TLC - leasing s.r.o., Masarykova třída 124/124,
Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 41324536

Povinnost k

Stavba: Zbraslav, č.e. 234

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.09.2024 16:27:51. Zápis proveden dne 17.10.2024.
V-54263/2024-101

Pořadí k 18.09.2024 16:27

o **Zástavní právo smluvní**

**budoucí pohledávky do výše 15 000 000 Kč s příslušenstvím podle Smlouvy o úvěru,
vzniklé do 31.12.2035**

Oprávnění pro

TLC - leasing s.r.o., Masarykova třída 124/124,
Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 41324536

Povinnost k

Stavba: Zbraslav, č.e. 234

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.09.2024 16:27:51. Zápis proveden dne 17.10.2024.
V-54263/2024-101

Pořadí k 18.09.2024 16:27

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva V-54263/20244-101

Oprávnění pro

TLC - leasing s.r.o., Masarykova třída 124/124,
Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 41324536

Povinnost k

Stavba: Zbraslav, č.e. 234

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.09.2024 16:27:51. Zápis proveden dne 17.10.2024.
V-54263/2024-101

Pořadí k 18.09.2024 16:27

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.04.2025 08:57:00

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 4888

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 18.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2023 08:10:16. Zápis proveden dne 04.07.2023.

V-31038/2023-101

Pro: Relax Sport Centrum Zbraslav, a.s., Pod třeshňovkou č.ev. 234, RČ/IČO: 26479974
Zbraslav, 15600 Praha 5

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 17.04.2025 09:27:26

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.